

EjendomRoskilde

Generalforsamlingsreferat

Torsdag 2. september 2021 kl. 19:00 afholdtes generalforsamling i EjendomRoskilde med dagsorden i henhold til vedtægterne. Mødet blev holdt på restaurant Håndværkeren, Roskilde.

Foreningens formand, Cecilie Mieth, bød velkommen.

Herefter igangsatte formanden generalforsamlingen med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent

Ole Hartvig blev valgt til dirigent og Poul-Erik Skou Larsen til referent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtig. Vedtægternes krav om afholdelse af generalforsamling inden 15. maj var ikke overholdt grundet Covid-19.

2. Bestyrelsens beretning for det foregående kalenderår

Cecilie Mieth aflagde beretning for det forgangne år. Vores kursusaktiviteter har nu ligget stille for andet år grundet Corona. Der har været afholdt 3 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling. Fokus har været på at få aktiviteterne startet op igen efter Corona. Cecilie Mieth takkede bestyrelsen for samarbejdet i det forgangne år.

Beretningen blev godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab for det foregående år

Foreningens afgående kasserer, Benny Pilgaard, gennemgik årsrapporten for 2020, som viste kontingentindtægter på kr.106.900 (kr.111.650 i 2019), et overskud på kr.17.146 og en egenkapital på kr. 102.353.

Årsrapporten blev godkendt.

4. Forelæggelse af budget, herunder godkendelse af kontingent

Benny Pilgaard fremlagde budgettet for 2021, som viser et overskud på kr. 400.

Bestyrelsen foreslår at fastholde kontingentet på kr. 950 for udlejere og for parcelhusejere på kr. 350.

Budget og kontingent blev godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag

Der var ikke modtaget nogen forslag.

6. Valg af formand, såfremt denne er på valg.

Formanden Cecilie Mieth blev genvalgt.

7. Valg af øvrige medlemmer til bestyrelsen og suppleanter

Følgende bestyrelsesmedlemmer trådte ud af bestyrelsen:

Benny Pilgaard

Poul-Erik Skou Larsen

Følgende blev valgt til bestyrelsen:

Trine Borre

Trine Stengade

8. Valg af revisor og eventuel suppleant

Michael Vejgaard Hansen fra firmaet Beierholm blev genvalgt som ekstern revisor. Bent Ellevang blev genvalgt som intern revisor.

9. Eventuelt

Formanden takkede de udtrædende bestyrelsesmedlemmer for deres mangeårige indsats i bestyrelsen.

Medlem af huslejenævnet, Rasmus Hjerrild, meddelte, at han stopper i huslejenævnet ved årsskiftet. Det er EjendomRoskildes hensigt at indstille Poul-Erik Skou Larsen til at efterfølge Rasmus. Der blev fra flere medlemmers side udtrykt en tak til Rasmus for hans store indsats i nævnet.

Inden generalforsamlingen gav strategisk byudvikler Mads Christian Bundgaard, Roskilde Kommune, en orientering om det nye byudviklingsprojekt ved Sct. Hans.

Efter generalforsamlingen gav Rasmus Hjerrild en orientering om aktuelle aktiviteter i huslejenævnet.



Ole Hartvig
Dirigent



Poul-Erik Skou Larsen
Referent