

Michael Vejgaard Hansen

Carsten Johnsen

Poul Wisniewski

Erik Munk

Roskilde Grundejerforening

Årsrapport 2012



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring	3 - 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning og anvendt regnskabspraksis.....	5
--	---

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse	6
Balance	7

Ledelsespåtegning

Bestyrelse har dags dato aflagt årsregnskabet for 2012 for Roskilde Grundejerforening.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

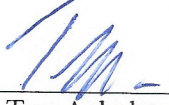
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Endvidere er det bestyrelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse.

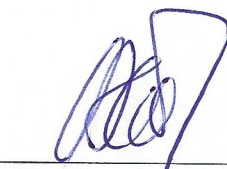
Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 30. januar 2013

Bestyrelse:

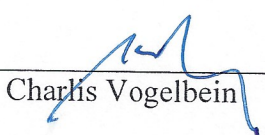


Tue Askelund

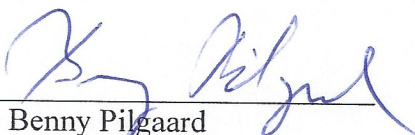


Ole Hartvig

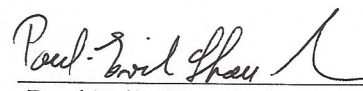
Søren Mark-Olesen



Charis Vogelbein



Benny Pilgaard



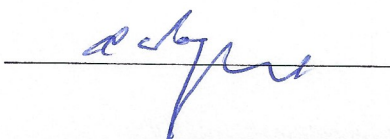
Poul Erik Skou Larsen



Torben B. B. Hansen

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling, den 1. maj 2013

Dirigent:



Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmerne i Roskilde Grundejerforening

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Roskilde Grundejerforening for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fortsættes på næste side

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Supplerende oplysninger vedr. forståelse af revisionen

Foreningen har valgt at medtage årets budget som sammenligningstal til resultatopgørelsen for regnskabsåret 2012. Disse budgettal er ikke omfattet af revisionen.

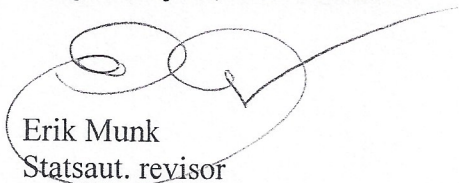
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Roskilde, den 30. januar 2013

ERIK MUNK

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Ringstedvej 71, 4000 Roskilde



Erik Munk
Statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Der var ultimo året 145 medlemmer i foreningen. Dette er en nedgang i forhold til sidste år, hvor der var 156 medlemmer. Det forventes i budgettet for 2013, at medlemstallet kan øges til 160 medlemmer.

Årets resultat svarer til budgettet, og der er ikke forslag om kontingentforhøjelse.

Der er i 2012 udarbejdet en "strategiplan" for Roskilde Grundejerforening som vil blive brugt i arbejdet med at få nye medlemmer, primært blandt udlejere og grundejerforeninger.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Roskilde Grundejerforening for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes kontingenter der vedrører regnskabsåret.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2012

	<u>2012</u>	Budget <u>2012</u>	<u>2011</u> <i>1.000 kr.</i>
Kontingenter.....	76.050	76.900	80
Renteindtægt bankindestående.....	<u>170</u>	<u>50</u>	<u>0</u>
Indtægter i alt	<u>76.220</u>	<u>76.950</u>	<u>80</u>
Parcelhusejernes Landsforening.....	12.543	13.000	13
Ejerforeningen Danmark.....	37.195	41.000	41
Fællesforeningen.....	11.000	10.000	10
Foreningen By og Land.....	0	500	1
ErhvervsForum.....	1.875	1.250	1
OLO programpakke.....	4.375	2.600	2
PL service.....	1.973	2.400	2
Stempel og gebyrer.....	100	150	0
Revisorhonorar.....	2.500	2.500	3
Diverse udlæg.....	380	0	1
Generalforsamling.....	<u>3.875</u>	<u>3.500</u>	<u>3</u>
Kontorhold m.v.	<u>75.816</u>	<u>76.900</u>	<u>77</u>
Udgifter i alt	<u>75.816</u>	<u>76.900</u>	<u>77</u>
Årets resultat	<u>404</u>	<u>50</u>	<u>3</u>

Balance pr. 31. december 2012

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Aktiver</u>		
Likvide beholdninger:		
Nordea Bank.....	76.980	67
Aktiver i alt	76.980	67
Egenkapital:		
Saldo 1. januar 2010.....	63.576	60
Overført årets resultat.....	404	4
Egenkapital i alt	63.980	64
Skyldige omkostninger	13.000	3
Gældsforpligtelser i alt	13.000	3
Passiver i alt	76.980	67